COMUNE DI SALERNO

oggetto
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)
relativo al comparto edificatorio CR_ 22
Area perequativa AT_ R22

localita'
Sant' Eustachio

committente
CONSORZIO COMPARTO CR 22 PUC SALERNO
con sede in Salerno alla via S. Leonardo, 52 (Galleria Mediterraneo)

data
agosto 2016

elaborati
AT_ R22

Stralcio aerofotogrammetrico
Stralcio di zonizzazione di PUC
Stralcio sistema della mobilità
Planimetria catastale

numero elaborato
A2

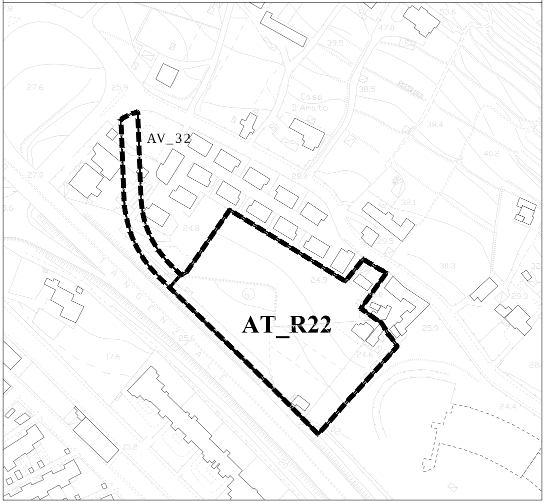
aggiornamento

scala
1:1000

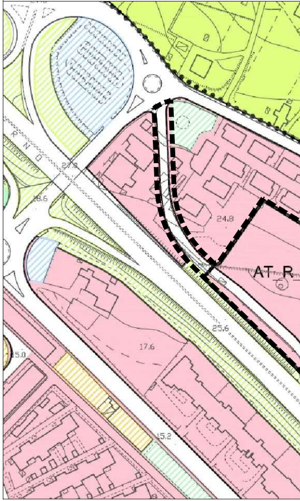
timbro e firma

progettista
dott. ing. CARMINE PAPA BALDO
Ordine degli Ingegneri di Salerno n° 1472 - p.iva 0105856055 -
c.so Garibaldi n 12 - 84060 - Perito (SA)

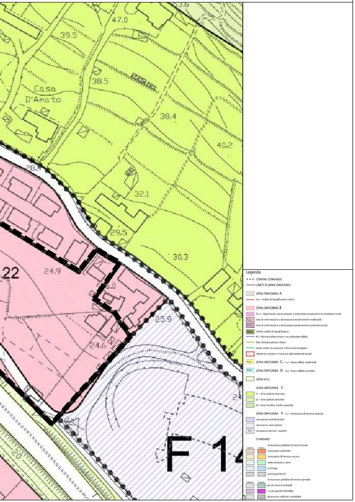
Stralcio aerofotogrammetrico


AV_32
AT_R22
Casa D'Amato
TANGENZIALE
53.6
47.0
39.5
38.5
38.4
40.2
27.6
25.9
27.0
28.4
32.1
29.5
30.3
24.8
24.9
25.6
24.6
25.9
17.6
15.2
24.4

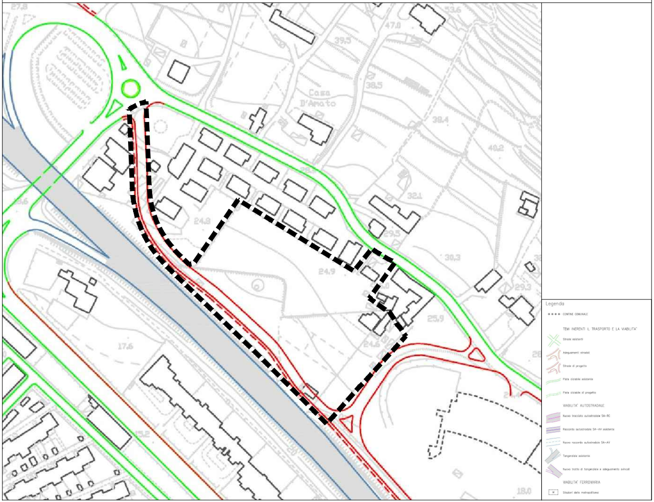
Stralcio di PUC TAV. P2.09 varia


AT_R
27.9
18.6
24.8
25.6
17.6
15.0
15.2

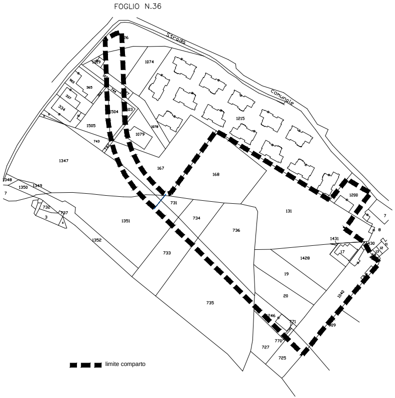
nte 2013


47.0
39.5
38.5
Casa
D'Amato
38.4
40.2
28.1
32.1
29.5
30.3
22
24.9
25.0
25.9
24.6
24
F 14
Legenda
CONFINE COMUNALE
LIMITE DI ZONA OMOGENEA
ZONA OMOGENEA A
A_n – Ambito di riqualificazione urbana
ZONA OMOGENEA B
Area di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
Area di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
Ambiti pubblici di riqualificazione
Piano di lottizzazione in itinere
Limite ambito da sottoporre a Piano particolareggiato
ZONA OMOGENEA C– C_n – Nuova edilizia residenziale
ZONA OMOGENEA D– D_n – Nuova edilizia produttiva
ZONA A.S.I.
ZONA OMOGENEA E
E1 – Zona agricola periurbana
E2 – Zona agricola produttiva
ZONA OMOGENEA F– F_n – Attrezzature di interesse generale
attrezzature varie di progetto
attrezzature varie esistenti
STANDARD
Attrezzature pubbliche di interesse locale
Esistente
Progetto
attrezzature scolastiche
attrezzature di interesse comune
verde attrezzato e sport
parcheggi
parcheggi interrati
Attrezzature pubbliche di interesse generale
parchi urbani e territoriali
scuole superiori all'obbligo
attrezzature sanitarie e ospedaliere

Stralcio sistema della mobilità TAV.P1.09 variante 2013


27.8
47.0
39.5
53.6
38.5
Casa
D'Amato
38.4
40.2
28.1
32.1
24.8
29.5
30.3
24.9
29.3
25.9
24.6
17.6
15.2
19.0
Legenda
CONFINE COMUNALE
TEMI INERENTI IL TRASPORTO E LA VIABILITA'
Strade esistenti
Adeguamenti stradali
Strade di progetto
Pista ciclabile esistente
Pista ciclabile di progetto
VIABILITA' AUTOSTRADALE
Nuovo tracciato autostradale SA-RC
Raccordo autostradale SA-AV esistente
Nuovo raccordo autostradale SA-AV
Tangenziale esistente
Nuovo tratto di tangenziale e adeguamento svincoli
VIABILITA' FERROVIARIA
Stazioni della metropolitana

Planimetria catastale


FOGLIO N.36
Strada
Comunale
26
1074
1319
903
365
337
334
744
1504
603
1505
1078
1079
743
1347
167
168
1215
1348
1350
1349
7
732
737
3
x
731
734
736
131
1351
1352
733
735
1200
7
8
1431
1430
11
12
13
17
1428
19
20
1040
1246
771
909
770
727
725
limite comparto